

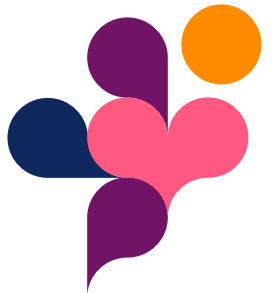
Vartiointisopimus ja palveluiden siirto

Turvallisuuspäällikkö, DI, Esa Särkimäki



Vartioinnin kilpailutuksen tilanne

- Vartiointipalvelujen hankintapäätöksestä on tehty oikaisuvaatimus markkinaoikeuteen.
- Pirha teki väliaikaisen sopimuksen 28.6.2024 kilpailutuksen voittaneen Avarn Security Oy:n kanssa. Sopimus on kilpailutuksen ehdoin ja hinnoin ja astui voimaan 1.7.2024
- Sopimus kattaa turvallisuuspalvelut koko Pirkanmaan hyvinvointialueelle.
- Sopimuksen käytäntöön vienti etenee kahdessa aallossa:
- 1.7.2024 alkaen siirretään palveluja pala palalta kunnilta siirtyvien sopimusten osalta. PSHP:ltä siirtynyt sopimus lähinnä Taysin sairaaloiden osalta siirtyy helmikuussa 2025.
- Avarn käyttää Pirhalle tuttuja paikallisia vartiointiliikkeitä alihankkijanaan.
- Hankinnan arvonlisäveroton vuosiarvo on noin 4 M€ ja noin 16 m€ sopimuskauden aikana. Viime vuonna vartiointiin käytettiin noin 3 M€. Sopimuskausi on kestoaltaan neljä vuotta.
- Sopimusyhteyshenkilö on turvallisuuspäällikkö Esa Särkimäki.
- Kyseessä on neljän hankintayksikön yhteishankinta: Pirkanmaan hyvinvointialue, TAYS Sydänkeskus Oy, SK Hankintapalvelut Oy ja Tekonivelsairaala Coxa Oy.



Vartioinnin palveluita ovat:

1. Hälytyskeskuspalvelut
2. Hälytyskäynnit
3. Piirivartiointi
4. Paikallisvartiointi ja tuntihinnoiteltu tilausvartiointi
5. Pienimuotoisen yleisötilaisuuden järjestyksenvalvonta
6. Henkilösuojaus
7. Kotiasiakastyön turvaaminen
8. Tilojen tietoturvatarkastukset
9. Henkilöturvalaitteet, langaton hälytyspainike ja henkilöturvaratkaisu kohteeseen
10. Monivalvomon sijaisresurssi
11. Koulutus- ja konsultaatiopalvelut



Palvelujen siirron yhteydessä tarkastellaan ja arvioidaan vartioinnin tarvetta etenkin hälytyspainikkeiden, piirivartiointikierrosten ja paikallisvartioinnin osalta.

Muiden vartiointiliikkeiden hälytyspainikkeet vaihdetaan. Tässä vaiheessa pyydetään tilaamaan painikkeet uudelleen, jotta saadaan oikeat paikkatiedot ja voidaan kohdistaa kustannukset oikein.

Paikallisvartiointi (jatkuva läsnäolo) on kallista.

Hervannan yhteisökeskus L8 paikallistavartioinnin tarvetta tarkastellaan

Tipotien sosiaali- ja terveystasema vartiointi lopetetaan 16.9.2024

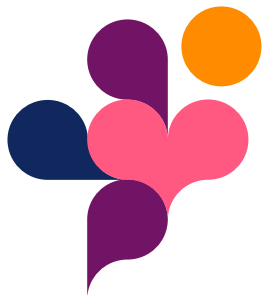
Sarviksen sosiaaliaseman vartiointi lopetetaan 16.9.2024

Tays Keskussairaalan (vartija tays2) vartiointi lopetetaan 12.8.2024

Tullinkulma vartiointi lopetettiin 9.6.2024

Tays Valkeakosken vartioinnin tarvetta tarkastella lokakuussa kesän kokemusten perusteella.

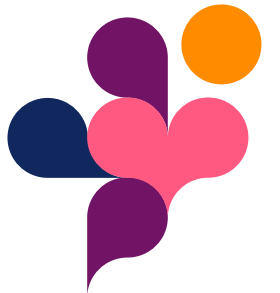
Piirivartiointikierrosten ajankohdat, sisällöt ja tarpeellisuudet käydään läpi.



Pirkanmaan hyvinvointialue yhteisenä työpaikkana

Yhteisillä työpaikoilla merkittäviksi tekijöiksi turvallisuuden hallinnassa nousevat toimiva turvallisuusjohtaminen sekä toimijoiden väliset selkeät ja toimivat pelisäännöt ja tiedonkulku. Sopimuksen liitteenä on työturvallisuustehtävät, joita on mm.:

- Ennen työn aloittamista yhteisellä työpaikalla, työntekijän on suoritettava Pirhan verkkoturvallisuusperehdytys
- Palveluntuottaja ylläpitää yhteystietoluetteloa
- Osapuolet tiedottavat toisiaan havaitsemistaan haitta- ja vaaratekijöistä
- Palveluntuottaja ylläpitää työkohteen keskeisiä tietoja asiakasportaalissa, kohdekansiossa ja perehdytyskansiossa
- Säännöllisissä seurantakokouksissa asialistalla on työturvallisuus
- Vaarojen selvitys ja arviointi tehdään sopimuskauden alkaessa, enintään vuoden välein sekä aina muutosten yhteydessä.
- Palveluntuottaja tekee kuukausittain työturvallisuusmittauksia eli omavalvontaa.



Paikallisvartiointikohteiden vaativuustasot

Taso 1

Perustason paikallisvartiointi muissa kuin järjestyksenvalvontakohteissa. Tällä tarkoitetaan esimerkiksi aulavartiointi-/aulavahtimestaripalveluita, palo- ja tulityövartiointia, sekä muita paikallisvartiointitehtäviä, joissa tarkoituksena on vartijan asussa näkymällä ja liikkumalla ennaltaehkäistä anastuksia ja muita vahinkoja.

Taso 2

Järjestyksenvalvonnan luonteinen vartiointitehtävä muissa sosiaali- ja terveydenhuollon toimipisteissä kuin sairaalakohteissa.

Taso 3

Järjestyksenvalvonta kohteissa, joissa järjestyksenvalvoja on asetettu poliisin tai rajavartiolaitoksen avuksi. Järjestyksenvalvonta-alueet ovat Tays Keskussairaala, Tays Valkeakoski, Tays Sastamala ja Tays Hatanpää



Hälytyskäyntien vasteajat

Luokka 1

- Hälytyskäynnin vasteaika 20 min kohteisiin, jotka ovat max 20 km Tampereelta (Raatihuoneelta)

Luokka 2

- Hälytyskäynnin vasteaika 30 min kohteisiin, jotka ovat 20-30 km Tampereelta

Luokka 3

Hälytyskäynnin vasteaika on 10 minuuttia + ajoaika Tampereelta muihin kuin luokkiin 1 -2 kuuluviin.

Vartiointiliike on sitoutunut Punkalaitumen, Juupajoen, Kuhmoisten, Mänttä-Vilppulan, Urjalan, Ruoveden ja Virtain alueella 60 min vasteaikaan.

Hälytyskäynnille on kiinteä hinta arkisin/muina aikoina kunnittain. Hintaan sisältyy 60 min kohteessa oloaika.

Viivästyssakko on hälytyskäynnin alkavan tunnin hinta, kuitenkin vähintään 50 euron jokaiselta alkavalta 15 minuutilta, jolta palveluntuottaja ylittää annetun vasteajan. Viivästyssakkoa peritään enintään kahdelta tunnilta.



Piirivartiointi

- Uusien kohteiden piirivartiointi on aloitettava viimeistään kahden vrk:ssa.
- Piirivartiointikäynnille on kiinteä hinta arkisin/muina aikoina kunnittain. Hintaan sisältyy 15 min kohteessa oloaika.
- Viivästyssakko on piirivartiointin käynnin kuitenkin vähintään 50 euroa, jokaiselta alkavalta 30 minuutilta, jolla palveluntuottaja ylittää 30 min sovitun suoritusajankohdan. Viivästyssakkoa peritään enintään kahdelta tunnilta.

Paikallisvartiointi

- Palveluntuottajan on pystyttävä aloittamaan paikallisvartiointi max 4 h.

Hälyttimet

- Hinta on kiinteä jokaisesta hälyttimestä.
- Vasteaika vikaantuneiden hälytyspainikkeiden vaihtamiseksi tai korjaamiseksi yksi arkipäivä. 24/7 kohteissa vasteaika 24 h.
- Toimitusaika uusille hälytyspainikkeille max 5 arkipäivää.



Kotiasiakastyön turvaaminen

- Kotiasiakastyön turvaamisesta maksetaan kohteessa olevan ajan mukaan, siis ei matka-ajalta.
- Kiiretilauksen kertamaksu tulee sellaisista, jotka tehdään alle 3 vrk ennen.
- Käynnille kiinteä hinta arkisin/lauantaisin/sunnuntaisin kunnittain. Hintaan sisältyy 30 min kohteessa oloaikaa.
- Peruttaminen on ilmaista 3 vuorokautta ennen alkua.
- Turvaamista on pystyttävä tekemään kaikkina aikoina neljän tunnin kuluttua tilauksesta.
- GPS-paikantava puheyhteydellä varustettu langaton hälytyspainike hälyttää vartiointipalvelun hälytyskeskukseen ja tarvittaessa tilaajan ilmoittamille tahoille (1-5 kpl). Osoitetieto voidaan syöttää etukäteen tekstinä tai puheella. Osoite tulee hälytystietoon mukaan. Ulkona liikuttaessa GPS-paikannus.
- Viivästyssakko on turvaamiskäynnin hinta, kuitenkin vähintään 50 euroa, jokaiselta alkavalta 30 minuutilta, jolla palveluntuottaja ylittää sovitun aloitusajan. Viivästyssakkoa peritään enintään kahdelta tunnilta.



Päivittyvä ohje vartiointiin löytyy:

Pirkanmaan
hyvinvointialue

INTRA

Haku...

Henkilöstöasiat ▾ Ohjeet ▾ Työn tueksi ▾ Organisaatio ▾ Hallinto ja kehittämi

[Etusivu](#) / [Työn tueksi](#) / [Turvallisuus](#) / [Henkilöturvallisuus](#) / [Vartiointi](#)



← Turvallisuus

Turvallisuuden asiantuntijat

Asiakas- ja potilasturvallisuus ▾

Vartijoiden käyttö yksiköiden ja hoitohenkilökunnan turvallisuuder varmistamisessa

Lisävartiointitilaukset tilataan monivalvomosta (monivalvomo@pirha.fi) ja kaikki vartiointilaskut tulevat valvomo ja turvapalveluiden kustannuspaikalle, jossa laskut tarkistetaan.

Pirkanmaan
hyvinvointialue

